

**SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ**

TITULAR

| | | |
|-----------------------------------|---|---------------------|
| Cognoms, nom o raó social: | | |
| Població: | Província: | Codi Postal: |
| Adreça: | Núm: | Pis: |
| DNI/NIF/CIF: | Tel.: | Tel. mòbil: |
| Fax: | correu electrònic per a notificacions: | @ |

REPRESENTANT

| | | |
|------------------------|---|---------------------|
| Cognoms, nom: | | |
| en qualitat de: | | |
| Població: | Província: | Codi Postal: |
| Adreça: | Núm: | Pis: |
| DNI/NIF: | Tel.: | Tel. mòbil: |
| Fax: | correu electrònic per a notificacions: | @ |

ADREÇA NOTIFICACIONS

| | | |
|-----------------------------------|-------------------|---------------------|
| Cognoms, nom o raó social: | | |
| Adreça notificacions: | Núm: | Pis: |
| Població: | Província: | Codi Postal: |

El sotasignat/ la sotasignada EXPOSA:

| | |
|--|---------------------------|
| Que a la finca/ques situada/es a Badalona a: | ref. cadastral UTM |
| es vol realitzar una divisió de terreny o una operació a què fa referència l'art. 25 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. | |
| Superfície afectada per la parcel·lació (m2) | |
| Pressupost (€) | |

Per la qual cosa lliura la documentació que s'especifica al darrere d'aquesta plana i

DEMANA: que sigui atorgada la corresponent **LLICÈNCIA URBANÍSTICA**.

(signatura)

Nom i cognoms :

Badalona, de de 20

ADVERTÈNCIA IMPORTANT:**AQUESTA SOL·LICITUD NO DÓNA L'AUTORITZACIÓ. CALDRÀ LA RESOLUCIÓ CORRESPONENT PER PART DE L'AJUNTAMENT.**

Les dades que consten en aquest document s'incorporen a un fitxer que està subjecte al que estableix la LOPD (Llei 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal). Aquestes dades s'utilitzaran en les comunicacions d'aquest Ajuntament amb la persona interessada. La persona interessada pot exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer mitjançant sol·licitud presentada al Registre general d'aquest Ajuntament.

LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA DIVISIÓ O SEGREGACIÓ DE TERRENYS

| | |
|----------|--|
| P | Divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, llevat que derivin d'un expedient d'expropiació forçosa o estiguin emparades en un projecte de reparcel·lació aprovat definitivament. |
|----------|--|

| P | DOCUMENTACIÓ MÍNIMA OBLIGATÒRIA QUE S'HA DE PRESENTAR PER ACCEPTAR A TRÀMIT LA SOL·LICITUD |
|----------|--|
| X | SOL·LICITUDS: 2 sol·licituds, d'acord amb aquest model. |
| X | DNI, CIF o NIF: 1 fotocòpia del/a titular (original en vigor). |
| X | FOTOGRAFIES: 2 fotografies de l'exterior de la finca o del solar que reflecteixin les finques veïnes. |
| X | PROJECTE DE PARCEL·LACIÓ: 3 jocs del Projecte que inclogui els documents que s'especifiquen a l'art. 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. |
| | DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA QUE ES REQUERIRÀ ABANS D'ATORGAR LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA, si no s'entrega, aturarà el tràmit d'atorgament de la llicència, per la qual cosa és millor lliurar-la al més aviat possible. |
| X | CERTIFICAT DE DOMINI I ESTAT DE CÀRREGUES EMÈS PEL REGISTRE DE LA PROPIETAT: 1 certificat original de domini i estat de càrregues de la finca objecte de parcel·lació, emès pel Registre de la Propietat (original), segons l'art. 21 de les OME. |
| X | PROFORMA del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti. |

OBSERVACIONS

Es recomana visitar el web www.badalona.cat i veure la fitxa concreta de cada tipus de tràmit.